COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
REGISTRO GENERALE N. **1010** DEL **21/10/2024**

Settore N.1 - LL.PP, Prot. Civile, Sicurez. sul Lavoro, Man. e Sicur. Territorio, Tutela Paesaggio

Ufficio Lavori Pubblici

REGISTRO DI SETTORE N. **107** DEL **21/10/2024**

OGGETTO: *PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 3 DEL D. LGS. 36/2023, CON UNICO OPERATORE, SUDDIVISO IN 2 LOTTI, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA NEL COMUNE DI CAPO*

Firmato Digitalmente

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

MINISTERO DELL'INTERNO

COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

Proposta n. 1249
del 18/10/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore N.1 - LL.PP, Prot. Civile, Sicurez. sul Lavoro, Man. e Sicur. Territorio, Tutela Paesaggio

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

OGGETTO: *PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 3 DEL D. LGS. 36/2023, CON UNICO OPERATORE, SUDDIVISO IN 2 LOTTI, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA IDROGEOLOGICA NEL COMUNE DI CAPOTERRA. VALORE GLOBALE DELL'APPALTO € 1.579.582,00. DETERMINAZIONE A CONTRARRE.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO lo Statuto Speciale della Regione Autonoma della Sardegna adottato con Legge costituzionale 26 febbraio 1948, n.3 e successive modifiche e norme di attuazione;

VISTA la L.R. 7 gennaio 1997 n.1 concernente le competenze della Giunta Regionale del Presidente e degli Assessori;

RICHIAMATI Lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 50 del 19/09/2000;

Il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 213 del 28/12/2012, successivamente modificato con deliberazione G.C. 146 del 16/11/2016, G.C. 52 del 29/03/2019 e G.C. 175 del 01/12/2021;

Il vigente Regolamento comunale di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 10 del 21/02/2023;

Il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 14/12/2015, successivamente modificato con deliberazione G.C. 68 del 30/11/2017;

Il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Capoterra approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 309 del 22/12/2023;

Il Programma Triennale per la prevenzione della Corruzione e la Trasparenza per il triennio 2024/2026, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 31/01/2024.

VISTI Il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Il Decreto Sindacale n. 4 del 01.02.2024 relativo all'affidamento dell'incarico di Posizione Organizzativa del Settore N.1 – Lavori Pubblici, Protezione Civile, Sicurezza. sul Lavoro, Manutenzione e Sicurezza Territorio, Tutela Paesaggio al Dott. Ing. Enrico Concas Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D);

il DUP 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2024;

la Nota di aggiornamento al DUP 2024/2026 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 15/03/2024;

il Bilancio di Previsione 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 15/03/2024;

la deliberazione di G.C. n° 56 del 20/03/2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione;

Il D.Lgs n. 165/2001;

Il D.Lgs n. 118/2011;

DATO ATTO Che l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Enrico Concas;

che ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

che il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 14/12/2015;

VISTA la legge n. 241 del 07 agosto 1990 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e ss.mm.ii.;

VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 26 febbraio 2014 relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

VISTA la legge regionale n.8 del 13.03.2018 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" pubblicata nel B.U.R.A.S. n. 14 in data 15 marzo 2018;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti" (di seguito Codice);

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42";

DATO ATTO che il Comune di Capoterra è beneficiario di due finanziamenti statali concessi dal Ministero dell'Interno, D.M. 19.05.2023 di cui all' articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145:

Denominazione intervento	Importo finanziamento

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica dell'area adiacente a piazza Sardegna – CUP G45F22001040001	1.500.000,00
Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica della località Sa Perda e Su Gattu" – CUP G45F22001050001	1.000.000,00

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Capoterra n. 193 del 18/09/2024 di approvazione dello Schema di Accordo, *ex* art. 15 della L. 241/1990, predisposto dalla Centrale Regionale di Committenza, per l'espletamento, in delega, di una procedura di gara multilotto relativa alla *Realizzazione di due interventi di riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica;*

RICHIAMATO l'Accordo *ex* art. 15 della L. 241/1990, perfezionato in data 2.10.2024, tra la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza e il Comune di Capoterra, per l'espletamento, in delega, della procedura di gara relativa alla *Realizzazione di due interventi di riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica;*

RICHIAMATE le Determinazioni n. 212 del 14/03/2024 e n. 569 del 27/06/2024 con le quali l'Ing. Enrico Concas è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per gli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del Codice;

PREMESSA la necessità di provvedere all'esecuzione dei lavori di "*Realizzazione di due interventi di riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica",* in argomento;

VISTO l'art. 59 del Codice che stabilisce che le stazioni appaltanti possono concludere accordi quadro nel rispetto delle procedure del Codice dei Contratti, secondo le procedure previste dai commi 2, 3 e 4 dello stesso articolo;

RITENUTO che, in considerazione della specificità e della tipologia degli interventi da eseguire, nonché delle stringenti tempistiche imposte per la loro attuazione, l'Accordo Quadro rappresenta uno strumento duttile a servizio della Stazione appaltante per la realizzazione dell'opera pubblica.

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento degli interventi in esame mediante una procedura di Accordo Quadro che tenga conto delle specificità degli interventi e della tipologia di lavori da affidare;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento mediante Accordo Quadro, per la durata di 3 anni, quantificando in € 1.579.582,00 (al netto dell'IVA), l'importo massimo dei lavori affidabili, suddiviso in due lotti, da stipulare con un unico operatore per ciascun lotto, dei lavori denominati:

Lotto	Oggetto del lotto	Importo lavori affidabili dell'AQ	Importo lavori a base d'asta dell'AQ
Lotto 1	*Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica* ***dell'area adiacente a piazza Sardegna,*** nel Comune di Capoterra	**€ 956.800,00** (di cui € **36.800,00**, oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	**€ 956.800,00**

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

Lotto 2	*Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica della* ***località Sa Perda e Su Gattu***, nel Comune di Capoterra	**€ 622.782,00** (di cui € **15.782,00**, oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	**€ 622.782,00**
Importo complessivo dell'appalto			**€ 1.579.582,00**

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 1.579.582,00 (IVA esclusa);

CONSIDERATO che, al fine di favorire una maggiore concorrenza nella scelta del contraente, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. d), ultimo capoverso, del Codice, in considerazione dell'importo dell'intervento (ricompreso nella fascia di lavori pari o superiori all'importo di € 1.000.000,00 e fino alla soglia comunitaria di cui all'articolo 14 del Codice (pari ad € 5.538.000,00), si è ritenuto di dover ricorrere ad una procedura aperta ex art. 71 del Codice, improntata alla salvaguardia del principi del risultato, della concorrenza e della trasparenza, senza che ciò comporti un aggravio del procedimento;

RITENUTO altresì di procedere all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro, ex art. 59, comma 3, del Codice, con un unico operatore economico, per ciascuno dei due lotti;

ACCERTATO altresì, che l'appalto in argomento non presenta un interesse transfrontaliero certo, considerata l'esiguità dell'importo posto a base di gara, la localizzazione dell'intervento e la mancata partecipazione di imprese estere in procedure della stessa tipologia;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice di prevedere l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in considerazione della già richiamata esigenza di tempestività dell'attuazione dell'intervento;

DATO ATTO che, per l'avvio della procedura di affidamento, tramite l'istituto dell'**Accordo Quadro,** ex art. 59, comma 3, del Codice, sono stati predisposti i seguenti documenti di gara:

1) Capitolato Speciale Accordo quadro – Lotto [1-2],
2) Schema di Accordo quadro,
3) Schema di contratto applicativo;

VISTE le deliberazioni della Giunta regionale n. 23/2 del 9 maggio 2017 e n. 49/122 novembre 2017, riguardanti, rispettivamente, l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza (di seguito anche CRC) e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;

RITENUTO pertanto, di delegare la Centrale Regionale di Committenza allo svolgimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento della procedura di gara, fino all'aggiudicazione;

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

CONSIDERATO che l'espletamento della procedura di gara in argomento è soggetta all'applicazione dell'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" e dell'allegato I.10 del Codice;

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento dell'intervento, mediante il sistema della procedura aperta, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 71 del Codice e 108 del Codice, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice;

RITENUTO di approvare la citata Documentazione tecnica da porre a base di gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "*Realizzazione di due interventi di riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica,* tramite l'istituto dell'**Accordo Quadro,** ex art. 59, comma 3, del Codice, per la durata di 3 anni, quantificando in € 1.579.582,00, (al netto dell'IVA), l'importo massimo dei lavori affidabili, suddiviso in due lotti, da stipulare con un unico operatore per ciascun lotto, mediante il sistema della procedura aperta, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 71 del Codice e 108 del Codice, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, come di seguito specificato:

Lotto	Oggetto del lotto	Importo lavori affidabili dell'AQ	Importo lavori a base d'asta dell'AQ
Lotto 1	*Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica* ***dell'area adiacente a piazza Sardegna,*** nel Comune di Capoterra	**€ 956.800,00** (di cui € **36.800,00**, oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	**€ 956.800,00**
Lotto 2	*Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica della* ***località Sa Perda e Su Gattu***, nel Comune di Capoterra	**€ 622.782,00** (di cui € **15.782,00**, oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	**€ 622.782,00**
Importo complessivo dell'appalto			**1.579.582,00**

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato dal Comune di Capoterra, con modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Codice;

PRESO ATTO che sulla base di quanto sopra che la procedura di selezione del contraente sarà svolta con modalità telematica, mediante la piattaforma SardegnaCAT;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

che il C.U.P. dell'investimento di cui al Lotto 1 è G45F22001040001;

che il C.U.P. dell'investimento di cui al Lotto 2 è G45F22001050001;

DETERMINA

Art. 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Art. 2 Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, all'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "*Realizzazione di due interventi di riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica,* tramite l'istituto dell'**Accordo Quadro,** ex art. 59, comma 3, del Codice, per la durata di 3 anni, suddiviso in due lotti, da stipulare con un unico operatore per ciascun lotto, mediante il sistema della procedura aperta, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 71 del Codice e 108 del Codice, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice.

Art. 3 Di approvare i seguenti documenti, che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

1) Capitolato Speciale Accordo quadro – Lotto [1-2],
2) Schema di Accordo quadro,
3) Schema di contratto applicativo;

Art. 4 Di dare atto che, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 1.579.582,00, IVA esclusa, così determinato:

Lotto	Oggetto del lotto	Importo lavori affidabili dell'AQ	Importo lavori a base d'asta dell'AQ
Lotto 1	*Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica* ***dell'area adiacente a piazza Sardegna,*** nel Comune di Capoterra	**€ 956.800,00** (di cui € **36.800,00**, oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	**€ 956.800,00**
Lotto 2	*Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica della* ***località Sa Perda e Su Gattu***, nel Comune di Capoterra	**€ 622.782,00** (di cui € **15.782,00**, oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	**€ 622.782,00**
Importo complessivo dell'appalto			**€ 1.579.582,00**

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

Art. 5 Di dare atto che tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura di gara saranno svolte dalla Centrale Regionale di Committenza, istituita con la D.G.R. n. 23/2 del 9 maggio 2017.

Art. 6 Di dare atto che il contratto sarà stipulato con modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Art. 7 di precisare ai sensi del dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 quanto segue:

- con il conferimento dell'appalto si intende concludere due accordi quadro, uno per lotto, con un solo operatore economico.
- il Lotto 1 avrà ad oggetto i lavori di riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica dell'area adiacente a piazza Sardegna, nel Comune di Capoterra;
- - il Lotto 2 avrà ad oggetto i lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza idrogeologica della località Sa Perda e Su Gattu, nel Comune di Capoterra;
- - Le clausole essenziali sono riportate nell'Allegato 1: Capitolato speciale d'appalto – parte normativa;
- il contratto sarà stipulato con modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023

Art. 8 Di provvedere con successivo atto a impegnare le somma di cui all'articolo 45 del Codice dei D.Lgs 36/2023, da corrispondere alla CRC per la fase di gara;

Art. 9 Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n, 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del settore.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Enrico Concas

(R.Melis)

Firmato Digitalmente

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio di questo Comune.

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Felicina Deplano



Firmato Digitalmente

C_B675 - - 1 - 2024-10-29 - 0038688

(R.Melis)